



Referat fra generalforsamling mandag den 24. juni 2021									
		Bestyrelse					Gæster		
		Niklas	Thomas	Katrine	Vilhelm	Nis	Michael		
	Til stede	X	X	X		X	X		
	Ikke til stede				X				
Punkt	Emne	Status				Action	Ansvarlig	Deadline	
	Valg af dirigent og referent	Valg af dirigent: Morten Jørgensen, hus nr 31 Valg af referent: Nis, hus nr 7							
	Deltagere	Antal ejendomme repræsenteret: 23 ud af 50 Heraf fuldmagt: 1  Hus nr: 3, Knud Hus nr: 7, Nis Hus nr: 8, Flemming Hus nr: 11, Jennifer Hus nr: 12, Michael Hus nr: 14, Fuldmagt fra Lillian og Peter Hus nr: 16, Peter Hus nr: 17, Ole Hus nr: 18, Niklas Hus nr: 21, Niels Hus nr: 22, Marina Hus nr: 24, Charlotte Hus nr: 25, Bolette Hus nr: 27, Jacob & Jens							

# Grundejerforeningen Godthaab



www.badensgade.dk

		Hus nr: 28, Christie Hus nr: 29, Thomas Hus nr 31, Morten Jørgensen Hus nr: 33, Marcus Hus nr: 34, Karl Hus nr: 35, Susanne Hus nr: 37, Christian Hus nr: 43, Peter Hus nr: 50, Katrine Hus nr: 52, Lærke			
	<b>Godkendelse af dagsorden</b>	Ingen indsigelser, dermed godkendt			
	<b>Godkendelse af referat for generalforsamling 30. september 2020</b>	Ingen indsigelser, dermed godkendt			
	<b>Beretning om foreningens virksomhed</b>	<p>Nedsættelse af hastighed på Badensgade:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Ansøgning sendt til kommune på nedsættelse af hastighed, hvilket inkluderede 4 ekstra fartbump</li> <li>• Tilbage melding fra kommune: <ul style="list-style-type: none"> <li>○ Ekstra fartbump kan ikke godkendes</li> <li>○ Har fået godkendelse på anbefalet hastighed sættes ned til 30 km/t på Badensgade med dertilhørende skiltning</li> </ul> </li> <li>• Forbedring af trafikforhold på hjørnet af Lergravsvej og Badensgade, idet der er en del trafik med Bilister der skal til og fra Badensgade samt Krydsende cyklister/fodgængere til og fra Moselgade. <ul style="list-style-type: none"> <li>○ Kommune er positive ift. forhøjning af kørebane på hjørnet fra Lergravsvej til Badensgade som er identisk med forhøjning af kørebane foran Lergravsparken skole (ved Ungarnsgade)</li> </ul> </li> </ul>	Udføres i september 2021	Sendte tegninger til beboere på Badensgade	Nis



	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ Opdateret tegning sendt til kommune for godkendelse</li> <li>• Tilbage melding:             <ul style="list-style-type: none"> <li>○ Niels nr 21: kan man lave et fartregulerende bump rettet mod cyklister der cykler igennem legeområdet til Moselgade</li> </ul> </li> </ul> <p>Grønne områder:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Grønne områder komme til at ligge ud for adresse 31 og 36 og fylder det samme som 2 parkeringspladser</li> <li>• Ansvarlig for vedligeholdelse af grønne områder er             <ul style="list-style-type: none"> <li>○ Gro Askgaard hus nr 31</li> <li>○ Rikke Pedersen hus nr 33</li> </ul> </li> </ul> <p>Fliser:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Fliser anvendt til renovering er ikke pæne og burde skiftes ud til Københavnerfliser</li> <li>• Kilekule-render er ikke pæne og ligger under niveau med kantsten. Dette bør udbedres ved at hamre ved skære/ banke kantsten i niveau med kilekule-render</li> <li>• Tilbud fra entreprenør:             <ul style="list-style-type: none"> <li>○ 24.000,-kr for at få udbedret fliser</li> <li>○ 2.700,-kr for skæring af kantsten til at forbedre afløb fra kilekulerender</li> <li>○ 27.000,-kr ekstra for at få monteret KBH kilekulerender</li> </ul> </li> </ul> <p>Festudvalg:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Ønsker flere aktive medlemmer</li> <li>• Ros til Halloween arrangement med aktivitet i haver</li> </ul>	Arbejde påbegyndes i september 2021		
<b>Regnskab</b>	Gennemgang af Regnskab af Jens <ul style="list-style-type: none"> <li>• Regnskab godkendt</li> </ul>			
<b>Budget</b>	Gennemgang af budget: <ul style="list-style-type: none"> <li>• Godkendt med forbehold ift. rettelser der skal foretages</li> </ul>			

# Grundejerforeningen Godthaab



www.badensgade.dk

	<b>Valg af bestyrelse</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Sekretær: Nis modtager genvalg</li> <li>• Kasserer: Vilhelm modtager ikke genvalg             <ul style="list-style-type: none"> <li>○ Christie nr 28 valgt som kasserer</li> </ul> </li> <li>• Revisor: Genvalg modtaget             <ul style="list-style-type: none"> <li>○ Eva Lundgren, hus nr. 15</li> </ul> </li> <li>• Suppleant: Michael modtager genvalg</li> </ul>			
	<b>Ændringer af foreningens vedtægter</b>	<p>Ændringer foretaget:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Der skal være 2 i bestyrelsen der godkender transaktioner</li> <li>• Vedtægtsændringer godkendt</li> </ul>	Hjemmeside skal opdateres ift. nye vedtægtsændringer	Thomas	
	<b>Eventuelt</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Ejendomme skal være bedre til at vedligeholde fortov og gade ift. ukrudt der skal fjernes samt feje for evt. skidt der ligger ud for ejendommen:</li> <li>• Låge skal skiftes til renovation imellem nr 7 og 9 og låge males til garage</li> <li>• Trailer skal køres helt ind til hækken for at renovation kan komme til containere</li> <li>• Træk ikke håndbremse på trailer, da den kan sætte sig</li> <li>• Manglende kapacitet på pap, container er ofte fuld, dog kan dette forbedres hvis brugere lægger pappet sammen og ikke ligger hele kasser i container, samt fordeler pap på de containere der tilgængelige i gaden</li> </ul>	Sende reminder på FB	Nis	